

معلومات عن تخفيض الإيجار وبدل الموظفين الموقوفين عن العمل

بسبب العواقب الاقتصادية للإجراءات الطارئة ضد فايروس الكورونا (كوفيد-١٩)، اتخذت الدولة تدابير لتدعم الشركات والموظفين ، مثل تخفيض الإيجارات لشهر سبتمبر وأكتوبر ونوفمبر ٢٠٢٠ وراتب الطوارئ للموظفين الموقوفين في نوفمبر.
ستجد أدناه معلومات مفصلة:

تخفيض الإيجار *

٢٠٢٠ تخفيض اختياري بنسبة ٣٠٪ - سبتمبر وأكتوبر ١٠.

٣٠٪ لشهري سبتمبر وأكتوبر ، يحق لك تخفيض إيجار اختياري بنسبة مستأجرو مساحة مهنية لتشغيل أعمالهم ، والتي تعرضت لأضرار مالية بسبب فايروس الكورونا كوفيد-١٩ ((سيتم تحديد الشركات التي تعرضت لضرر لكل قطاع وشهراً [بقرار وزاري](#) انتباه: من أجل أن يتم تخفيض الإيجار ، يجب أن يكون هناك اتفاق بين المستأجر والشخص الذي يستأجر (٣٠٪ مساحة العمل ولا يمكن أن يكون أقل من

موظفو الأعمال من الفئة المذكورة أعلاه (الإيجار منزلهم) ، الذين "جمدت" عقود عملهم ٢.

٢٠٢٠ تخفيض إجباري بنسبة ٤٠٪ - نوفمبر ٣.

لشهر نوفمبر ٢٠٢٠ ، يحق لخفض الإيجار الإجباري بنسبة ٤٠٪ بهذه الحالتين

- مستأجرو مساحة مهنية لأعمالهم ، حيث أنها تقع في منطقة تنتمي إلى مستوى وبائي ذي مخاطر متزايدة على الأقل ، أو في منطقة تم فيها اتخاذ تدابير طارئة لحماية الصحة العامة
- موظفي الأعمال (بالنسبة لإيجار منزلهم) الذين تم "تجميد" عقود عملهم ، بغض النظر عن المستوى الوبائي للمنطقة التي توجد بها الشركة التي يعملون بها

انتباه:

المستفيدون من التخفيض الاختياري في الإيجار بنسبة ٣٠٪ (سبتمبر وأكتوبر) والتخفيض الإلزامي بنسبة ٤٠٪ (أكتوبر ونوفمبر) هم أيضًا أزواج أو أعضاء في اتفاقية التعايش لموظفي الأعمال الذين "تم تجميد" عقود عملهم سيتم تحديد الشركات التي يحق لها تحديدًا إيجارًا مخفضًا بنسبة ٤٠٪ لشهر أكتوبر ونوفمبر ٢٠٢٠ والإجراءات التي يجب على موظفي الأعمال اتباعها للحصول على تخفيض الإيجار بقرار وزاري

إيجار مخفض للطلاب.٤

الطلاب الذين يدرسون في مدينة أخرى غير محل إقامتهم الدائمة ، ويعيشون في منزل مستأجر وعقد عمل أحد والديهم "مجمّد" يمكنهم أيضًا دفع إيجار مخفض بنسبة ٤٠ ٪ لشهري أكتوبر ونوفمبر

تعويضات أصحاب الأملاك .٥

يمكن لمالكي العقارات التي حصلوا على إيجار مخفض بنسبة ٤٠ ٪ اعتبارًا من نوفمبر ، الحصول على تعويض بنسبة ٥٠ ٪ من الدخل المفقود. سيتم دفع التعويض مباشرة إلى حساباتهم المصرفية

• بدل الطوارئ للموظفين الموقوفين عن العمل

اعتبارًا من يوم الأحد الموافق ١٥/١١/٢٠٢٠ ، يفتح نظام أرجاني لإعلانات تعليق عقود العمل لشهر نوفمبر مقابل إقرارات تعليق عقود موظفيهم راتب الطوارئ يجب على أصحاب العمل [تقديم](#) حتى ٢٤ تشرين الثاني (نوفمبر) ، مديرو الأعمال الذين أغلقوا عملياتهم [من أمر وزاري](#)

يشير إلى (كانون الأول (ديسمبر) ، مديرو الأعمال الذين تعرضوا لأضرار مالية حرجة ، وفقًا [للسجل الرسمي](#) ٧ (الصناعات المتضررة بسبب الفايروس

يجب على الموظفين تقديم إقرارات رسمية إلى المنصة supportemployees.services.gov.gr ، فقط إذا تم تعليق عقد العمل الخاص بهم لأول مرة. هذا يعني أنه إذا تم إيقاف الموظف في أبريل ويعمل الآن لدى صاحب عمل آخر ، فلن يحتاج إلى إصدار إعلان جديد عن التعليق في نوفمبر.

تنبيه: راتب الطوارئ هو ٨٠٠ يورو لمدة ٣٠ يومًا من شهر نوفمبر ، ولكن سيتم احتساب المبلغ النهائي الذي سيتلقاه الموظف اعتمادًا على عدد الأيام في نوفمبر التي تم إيقافه فيها عن العمل.